



BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL, BIESS

CONVOCATORIA A SUBASTA PÚBLICA

Se convoca al público en general a la subasta pública de las acciones de la empresa QUITOLINDO Quito Lindo S.A., propietaria del inmueble denominado Hotel Quito, los terrenos que lo componen y demás bienes tangibles e intangibles que integran el patrimonio de esta empresa, incluyendo sus pasivos, cuyas acciones están emitidas en su totalidad a nombre del Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, BIESS.

Las Bases de la presente Subasta podrán ser descargadas desde la página web www.Inversion.HotelQuito.com.ec, una vez completado el proceso de registro, y previa la cancelación de US\$ 2.000 (dos mil dólares de los Estados Unidos de América) que se pagarán a través de la misma página.

Los oferentes para la participación deberán considerar la siguiente información y cronograma:

- Revisar cuidadosamente las bases y cumplir con todos los requisitos solicitados en ellas. Su omisión o descuido al revisar los documentos no le relevará de cumplir lo señalado en su propuesta.

La sola presentación al presente proceso, somete al postor al cumplimiento de las Bases, a la legislación ecuatoriana y a las decisiones que adopte el Directorio del Banco del IESS.

LUGAR Y FECHA PARA PRESENTAR OFERTAS	Hotel Quito, a partir del día lunes 01 de septiembre de 2014, ubicado en las Avenidas González Suárez y Francisco de Orellana, en la ciudad de Quito, Ecuador
LUGAR, FECHA Y HORA DE LA APERTURA DE LAS OFERTAS	Hotel Quito, 01 de Octubre de 2014 a las 17h00 horas
FECHA DE INICIO Y FIN DEL PROCESO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS	02 de octubre al 10 de noviembre de 2014
VALOR MÍNIMO DE LA OFERTA ECONÓMICA	US\$ 35.000.000,00 (treinta y cinco millones dólares de los Estados Unidos de América) valor acreditado según la valoración técnica del negocio en marcha más el potencial de negocio a desarrollar.
FECHA DE LA ADJUDICACIÓN	11 noviembre de 2014

Los interesados, podrán efectuar visitas a los inmuebles que integran la propiedad de la Empresa QUITOLINDO Quito Lindo S.A., así como la inspección, previa suscripción del acuerdo de confidencialidad debidamente notariado; de los libros de la compañía objeto del presente proceso de subasta pública, a su entero costo y responsabilidad, debiendo presentar una solicitud a través del formulario establecido para ese efecto en la página web www.Inversion.HotelQuito.com.ec, y ajustándose a las fechas indicadas en la contestación.

Quito, 6 de agosto de 2014.

Dr. Eduardo Moreno
Gerente General (e)
Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social



Para acceder a la página oficial de la venta del Hotel Quito dar clic [aquí](#)

[Video sobre el proceso de venta del Hotel Quito](#)

[Aclaración sobre el proceso de subasta pública](#)

[Ver todos los comunicados](#)

© 2012 Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Todos los derechos Reservados.
RUC – BIESS: 1768156470001